

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Polgármesterének a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdésében foglalt jogkörében a 746/2020. (XI.06.) számú határozatával a Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságtól visszavont feladat- és hatáskörében meghozott 569/2021. (VI.01.) határozatával elfogadott
2021. évi Társasház Felújítási Pályázati Kiírás

5/b. számú melléklet

TÁMOGATÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről:

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata

(székhelye: 1073 Budapest, Erzsébet körút 6.; törzskönyvi azonosító száma:735704; KSH statisztikai számjele: 15735708-8411-321-01; adóazonosító száma: 15735708-2-42; számlaszáma: 10403239-00033036-00000005; képviselője: Niedermüller Péter polgármester – a továbbiakban: Önkormányzat),

valamint másrészről:

Társasház neve, címe: Budapest VII. kerület,szám ... hrsz, alatti Társasház

(adószáma:; Társasház számlaszáma:; Közös képviselő cég/személy neve:cég esetén képviseli:; postacíme:, a továbbiakban: Társasház)

(a továbbiakban együtt: *Felek*) között az alulírott napon és helyen az alábbi feltételekkel:

I. A támogatási szerződés tárgya

- 1) A Felek megállapítják, hogy a Budapest VII. kerület, szám alatti Társasház az Önkormányzat által a társasházaknak nyújtható felújítási támogatásról szóló 7/2016. (II. 18.) számú önkormányzati rendelet (a továbbiakban: *rendelet*) alapján kiírt 2021. évi Társasház Felújítási Pályázaton- Ft, azaz forint összegű támogatáshoz jutott a Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Polgármesterének a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdésében foglalt jogkörében a 746/2020. (XI.06.) számú határozatával a Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságtól visszavont feladat- és hatáskörében meghozott / az Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának (a továbbiakban: Bizottság) .../2021. (.....) számú határozata alapján.
Az elnyert támogatás kizárólag a pályázatban megjelölt **LED, kukatároló és kerákpártároló** munkára használható fel, a benyújtott pályázati dokumentum részét képező tételes kivitelezői árajánlat szerint.
- 2) Jelen fejezet 1) pontjában megjelölt munkát a Társasház a szerződés megkötését követő 90 napon belül köteles elvégeztetni. **A munka elvégzését, valamint a műszaki átadást követően a Társasház köteles benyújtani a közös képviselő által hitelesített számlamásolatokat és a munka elvégzését igazoló dokumentumokat a jelen szerződés II. fejezet 4) pontjában foglaltak alapján, legkésőbb a szerződéskötéstől számított 120 napon belül.** Előre nem látható okok esetén a Társasház az elszámolási határidő lejártá előtt kérheti a határidő meghosszabbítását, amelyről a Bizottság/ a Bizottságtól visszavont feladat- és hatáskörben a Polgármester dönt. A határidőt a Bizottság/ a Bizottságtól visszavont feladat- és hatáskörben a Polgármester egy alkalommal, legfeljebb 90 nappal hosszabbíthatja meg. A határidők elmulasztása szerződésszegésnek minősül, mely esetben a teljes támogatást vissza kell utalni az önkormányzat számlájára.
- 3) A támogatásban részesült Társasház vállalja, hogy a szerződés aláírásától számított 2 évre – figyelembe véve az építészeti értékeket – kihelyez egy táblát a Pályázati kiírás 8. számú melléklet szerint. A tábla elkészíttetése a nyertes Társasház kötelezettsége. A 8. mellékletben szereplő táblán feltüntetett adatok közül a pályázatot nyert munkanem (a Projekt célja) és támogatás összege változtatható, illetve a nyertes pályázat függvényében a Társasház által a tábla készíttetését megelőzően kitöltendő.

II. A támogatás folyósítása

- 1) A támogatás folyósítására jelen szerződés aláírását követő 30 napon belül a Társasház által jelen szerződésben megjelölt számlájára történő átutalással kerül sor, amennyiben a szerződés aláírásával egyidejűleg a pénzügyi felhatalmazó levél eredeti példánya benyújtásra került.
- 2) Amennyiben jelen szerződés megkötésének időpontjában az érintett Társasháznak a helyi önkormányzat felé adó vagy egyéb tartozása van, a támogatás összegéből a tartozás levonásra került.
- 3) Ütemezett elszámolás benyújtására nincs lehetőség.
- 4) Elszámolásként az alábbi dokumentumokat kell benyújtani **Cégkapun / ügyfélkapun keresztül elektronikus úton benyújtva:** (Hivatali kapu elérhetőség: rövid név: BPVIIPH; KRID kód:500127390)
 - a) elszámolási iratjegyzék
 - b) a mindenkor jogszabályi előírásoknak megfelelően kitöltött számla/számlák mellékleteivel (számlarészletező)
A számlák eredeti példányára rá kell írni – ezzel együtt kell lemasolni – „2021. évi VII. kerületi társasházi pályázati forrásból támogatva”. Készpénzfizetési számla esetén a számlán/kon fel kell tüntetni, hogy „fizetve”.
 - c) vállalkozási szerződés a Társasház és a vállalkozó között
 - d) a munkák vállalkozási szerződés szerinti elvégzését igazoló, a hatályos jogszabályoknak megfelelő dokumentum másolata (minden közreműködő, legalább a Társasház közös képviselője és kivitelező által aláírva)

- e) a számlavezető pénzügyintézetnél tett, az Önkormányzatnak azonnali beszédési felhatalmazási jogot biztosító bejelentés (felhatalmazó levél) eredeti példánya.
 - f) fotódokumentáció az elkészült munkákról
 - g) nyilatkozat a Pályázati kiírás IV. fejezet 11) pontjában meghatározott tájékoztató tábla elhelyezésére vonatkozóan, mely nyilatkozathoz csatolni szükséges az elhelyezett tábláról készült fotódokumentációt is.
- 5) Az elszámolás során kizárólag a Bizottság/ a Bizottságtól visszavont feladat- és hatáskörben a Polgármester által elfogadott, elvégzett munkákról kiállított számlák, azok egyidejű benyújtása mellett fogadhatók be. Ha a benyújtott számlák alapján a megítélt támogatás teljes összege nem fizethető ki, úgy a kibocsátott hiánypótlási felhívás alapján egyszeri – 5 munkanapon belüli – hiánypótlásra van lehetőség (kézbesítési vélelem ebben az esetben is a pályázati kiírás VI. fejezet 3) pontja alapján értendő). Amennyiben a hiánypótlás nem megfelelően teljesül, úgy ezt követően nem nyújtható be és nem fogadható be elszámolás kiegészítéseként további számla, a támogatás elszámolása a már befogadott számlák alapján történik.
- 6) Ha a benyújtott számla összege kevesebb, mint a támogatás, a különbözetet az elszámolás elfogadásáról szóló értesítés átvételét követő 15 napon belül vissza kell utalni az önkormányzat számlájára.

IV. Egyéb kikötések

- 1) Az Önkormányzatot **ellenőrzési jog** illeti meg, egyeztetett időpontokban a munkálatok megtekintésére, a költségvetés összegének felhasználásával kapcsolatban nyilvántartás és bizonylatok áttekintésére.
- 2) A költségvetési támogatások felhasználását, ha ennek a szerződéskötéskor hatályos közbeszerzésekről szóló törvény szerinti feltételei fennállnak, közbeszerzés alkalmazásához kell kötni és köteles a szerződéskötéskor hatályos közbeszerzésekről szóló törvény rendelkezéseit alkalmazni.
- 3) A Társasháznak, amennyiben a tárgyévben juttatott támogatások és megkötött szerződések alapján a Társasházra a jelen fejezet 2) pontjában foglalt kötelezettségek vonatkoznak, legkésőbb a számla benyújtásával egyidejűleg a dokumentumok bemutatásával igazolnia kell a közbeszerzési törvénynek megfelelő eljárását.
- 4) Amennyiben a Társasház jelen szerződésben foglalt adataiban (pl.: közös képviselő, bankszámlaszám) változás áll be, úgy a Társasház ezt a változás bekövetkezése után haladéktalanul, de legkésőbb a változást követő 10 munkanapon belül köteles bejelenteni és a bejelentést iratokkal igazolni.
- 5) A szerződésben foglalt adatok változásában történt változás be nem jelentéséből adódó károkért és hátrányokért a Társasház felel.
- 6) A nyertes pályázó Társasház jelen megállapodás aláírásával tudomásul veszi, hogy az Állami Számvevőszék vizsgálhatja a támogatás felhasználását az Állami Számvevőszékről szóló 2011. évi LXVI. törvény szerint.
- 7) A nyertes pályázó Társasház tudomásul veszi, hogy jelen megállapodás közérdekű adatainak nyilvánossága az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvényben foglaltak szerint az Önkormányzat hivatalos honlapján (www.erzsebetvaros.hu) történő közzététellel valósul meg.
- 8) A nyertes pályázó Társasház tudomásul veszi az Infotv. azon rendelkezését, mely szerint az a természetes személy, jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet, aki vagy amely az államháztartás alrendszerébe tartozó valamely személlyel pénzügyi vagy üzleti kapcsolatot létesít, köteles e jogviszonnyal összefüggő közérdekből nyilvános adataira vonatkozóan - erre irányuló igény esetén - bárki számára tájékoztatást adni.

V. A megállapodás megszegése

- 1) Az Önkormányzat jogosult a szerződés azonnali hatályú felmondására, ha a Társasház jelen fejezetben foglaltakon túl súlyosan megszegi (*súlyos megszegésnek minősül: a határidők be nem tartása, a szerződéstől eltérő munkák elvégzése*) a támogatási szerződésben foglaltakat.
- 2) A Társasház a felmondás kézhezvételét követő 15 napon belül egy összegben köteles visszafizetni a már felvett (*Önkormányzat által átutalt*) összes támogatás összegét.
- 3) Amennyiben a Társasház a szerződés II. fejezet 6) pontjában vagy jelen fejezet 2) pontjában foglalt esetekben a támogatást határidőben nem fizeti vissza az Önkormányzat részére, az Önkormányzat inkasszós jogát érvényesíti

A jelen támogatási szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (Ptk.) valamint a tárgyhoz kapcsolódó egyéb jogszabályok vonatkozó rendelkezései az irányadók.

A Társasház egyben nyilatkozik, hogy a hivatkozott jogszabályokat ismeri, a benne foglaltakat magára nézve kötelezően elismeri.

A támogatási szerződés kapcsolattartói:

Polgármesteri Hivatal részéről: Főépítési és Vagyongazdálkodási Iroda.; telefon: 06-1/462-3368

Társasház részéről:; telefon: ...

Budapest, 2021

.....
 Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros
 Önkormányzat képviselőjében
 Niedermüller Péter
 polgármester

.....
 Budapest VII. kerület,
szám alatti
 Társasház képviselőjében
 (.....)

Jogilag ellenőrizte:

.....
Dr. Laza Margit
jegyző

Pénzügyi ellenjegyző:

.....
Nemes Erzsébet
Pénzügyi Iroda vezetője/gazdasági vezető

A támogatási szerződés 1 példányát átvettem:

Budapest , 2021

.....
a Társasház képviselőjében